



NA PREDAJ rodinný dom v obci Palárikovo

Dohodou



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Palárikovo
Ulica:	Štefániková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	432 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	432 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	432 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1211 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	8	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám rodinný dom o **výmere 477m²**. Dom je vhodný na podnikanie, možno ho zariadiť ako penzión poprípade sídlo firmy, predajňa, reštaurácia.

- dom má 8 miestností, postavený z tehly, rok kolaudácie 2012
- pozemok je o výmere **1211m²**
- rôzne využitie: **penzión, byty, predajne, reštaurácia, ubytovňa**
- dom je propojený na všetky **IS (voda, plyn, elektrina, kanalizácia)**
- kúrenie plynovým kotlom

Dispozičné rozmiestnenie je zobrazené na pôdoryse.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alan Kassa

0948474850

kassa@reality-trinity.sk

