



## Na predaj stavebný pozemok v obci Svodín



**17 500 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Svodín
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Celková plocha:	930 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	930 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
El. napätie:	230/400V	Plyn:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**RK TRINITY Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Svodín. Na pozemku sa nachádza starší dom, ktorý je vhodný na zbúranie.**

#### **Pozemok:**

- celková plocha: 930m<sup>2</sup>
- pozemok je rovinatý, slnečný a oplotený
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa a starší rodinný dom
- IS:/ elektrina, voda/ sa nachádzajú na pozemku, /plyn blízko pozemku/
- prístup k pozemku je z oboch strán

#### **Výhody:**

- milí a príjemní susedia
- prístupová cesta z oboch strán
- veľkosť pozemku

**Lokalita:**

- pozemok sa nachádza vo vyhládávanej lokalite v obci Svodín

**Občianska vybavenosť:**

- v obci Svodín dostupná všetka občianska vybavenosť

**Cena: 17.500.-€**

**\*vrátane všetkých poplatkov spojené s predajom nehnuteľnosti**

**Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Erika Živáňová**

Telefón:

**0905413091**

E-mail:

**zivanova.trinity@gmail.com**

