



## Na predaj stavebný pozemok v Nových Zámkoch



**99 600 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Slovenská ulica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	478 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	478 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Ponúkame na predaj** stavebný pozemok, ktorý sa nachádza v kludnej lokalite pri Slovenskej ulici v Nových Zámkoch.

#### **POZEMOK**

- výmera 478m<sup>2</sup>
- rozmer pozemku je 29x17m
- inžinierske siete sa momentálne realizujú

Momentálne sa buduje príjazdová cesta a inžinierske siete, chodníky a osvetlenie.

#### **VÝHODY**

- vieme zabezpečiť firmu na stavbu domu
- nová lokalita
- možnosť odkúpiť susediace dva pozemky

Volné sú 2 identické pozemky vedľa seba o výmere 478m<sup>2</sup>, možnosť odkúpenia všetkých.

**CENA: 99.600,-EUR**

*\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

**Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

*Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia*

**Naše služby:**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Ing. Vladimír Živáň**

Telefón:

**0910 183 535**

E-mail:

**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

