



## Na predaj lukratívne stavebné pozemky v obci Semerovo



**72 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Semerovo
Ulica:	Semerovo
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2400 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	2400 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na predaj štyri lukratívne stavebné pozemky na výstavbu rodinných domov s rovnakou výmerou v obci Semerovo. Nachádzajú sa v kludnej a tichej lokalite obce .**

#### **Pozemky:**

- celková plocha je: **2.400m<sup>2</sup>**
- rozmery pozemkov: 23x26m
- IS:/voda, elektrina, plyn/ sa nachádzajú blízko pozemkov
- prístupová cesta k pozemkom

#### **Výhody:**

- v ponuke sú štyri rovnaké pozemky s celkovou plochou 600m<sup>2</sup>
- pozemky sú slnečné a rovinaté
- nachádzajú sa v kludnej a tichej lokalite obce
- sú bez tiarch a kúpou sú ihneď voľné
- vhodné sú developerov, alebo tiež na výstavbu jedného rodinného domu/ po jednej parcele/

Obec Semerovo disponuje supermarketom, školou, obchodmi, škôlkou, poštou, obecným úradom, knižnicou, krásnou prírodou v okolí.

**CENA: 72.000,-EUR**

\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Erika Živáňová**

Telefón:

**0905413091**

E-mail:

**zivanova.trinity@gmail.com**

