



Na predaj čiastočne prerobený 1-izbový byt v meste Šurany



78 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	MDŽ
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	36 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	36 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	6	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	7	Materiál:	panel
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj čiastočne prerobený 1-izbový byt, ktorý sa nachádza na ulici MDŽ v meste Šurany.

BYT

- výmera bytu je 36m²
- čiastočna rekonštrukcia , nová kúpeľňa, plastové okná
- nachádza sa na 6 poschodí
- zostáva zariadený

- veľká slnečná loggia

BYTOVÝ DOM

- zateplený, disponuje výťahom, nové stupačky

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné WC, kuchyňa a izba

LOKALITA

- na skok od centra

- v blízkosti sa nachádza materská škola, jednota supermarket, reštaurácie, poliklinika, lekári, cukráreň, autobusová stanica a zástavky, základná škola a mnohé služby...

VÝHODY

- čiastočná rekonštrukcia, možnosť prerobiť podľa vlastných predstáv

- zariadený

- tichá, kludná lokalita pri centre

CENA: 78.000,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojené s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta

- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)

- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)

- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi

- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní

- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alan Kassa
0948474850
kassa@reality-trinity.sk

