



## Na predaj stavebný pozemok v obci Nesvady



**20 000 €**

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj  |
| Okres:           | Komárno          |
| Obec:            | Nesvady          |
| Ulica:           | Nesvady          |
| Druh:            | Pozemky          |
| Typ pozemku:     | Pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj           |
| Úžitková plocha: |                  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                    |                     |
|-----------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Status:         | aktívne            | Parkovanie:        | vlastné vyhradené   |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Inžinierske siete: | blízko              |
| Celková plocha: | 570 m <sup>2</sup> | Kanalizácia:       | Verejná kanalizácia |
| Plocha pozemku: | 570 m <sup>2</sup> |                    |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na predaj slnečný rovinatý stavebný pozemok v meste Nesvady.**

#### **Pozemok:**

- celková plocha: 570m<sup>2</sup>
- rozmery pozemku: 14x38m
- pozemok je slnečný, rovinatý a upravený
- IS: sa nachádzajú pred pozemkom /voda, elektrina, plyn, kanalizácia/
- prístup k pozemku po asfaltovej ceste

#### **Občianska vybavenosť:**

- v meste Nesvady disponuje všetkou občianskou vybavenosťou: ZŠ, MŠ, Mestký úrad, pošta, knižnica, predajne potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru, lekári, lekárne, penzióny....

#### **Cena: 20.000.-€/ dohoda/**

- \* vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

## **!!! ODPORÚČAME OBHLIADKU !!!**

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Erika Živáňová**

**0905413091**

**[zivanova.trinity@gmail.com](mailto:zivanova.trinity@gmail.com)**

