



Na predaj krásne zrekonštruovaný 3-izbový byt v meste Nové Zámky

131 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Michalská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zl'ava	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	po rekonštrukcii	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	65 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	65 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Typ poschodia:	prízemie	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	nie	Pivnica plocha:	12 m ²
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj krásne zrekonštruovaný 3-izbový byt v meste Nové Zámky. Nachádza sa vo vyhládavanej lokalite - blízko centra mesta.

Byt:

- úžitková plocha: 65m²
- nachádza sa na vyvýšenom prízemí
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou
- plastové okná, nové omietky, stropy, bodové svetlá, podlahy, dvere+ zárubne.....

- byt disponuje samostatným kúrením
- k bytu prislúcha veľká priestranná pivnica /12m2/
- byt sa predáva kompletne zariadený/nábytok, posteľ, pohovka, kuchynská linka, spotrebiče.../
- k bytu prislúcha parkovacie miesto na súkromnom dvore s plotom a bránou na diaľkové ovládanie

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby , kuchyne, troch izieb, kúpeľne a toalety

Výhody:

- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou/pred 12. rokmi/
- bytovka je zateplená, v spoločných priestoroch bola tiež vykonaná kompletná rekonštrukcia, čistý vchod
- nízke mesačné náklady cca: 105.-€ /mesačne/
- 2 minúty chôdze do centra mesta

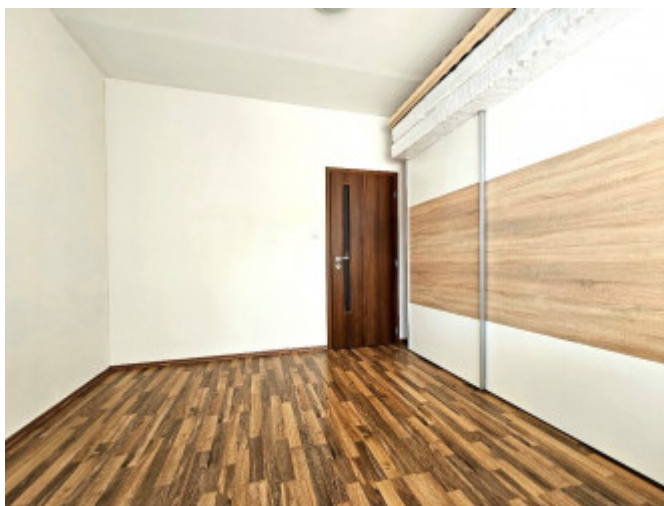
Cena: 131.000.-€

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

