



Exkluzívne - Na predaj mobilný dom s pozemkom v obci Pribeta

65 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Pribeta
Ulica:	Pribeta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	úplne prerobení	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	492 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	40 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Plocha pozemku:	492 m ²	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Materiál:	iné
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj mobilný dom s pozemkom v obci Pribeta. Ak hľadáte pozemok s víkendovým domčekom a s možnosťou trvalého bývania, tak práve ste ju našli u Nás.

Pozemok:

- celková plocha: 492m²
- na pozemku sa nachádza betónová platňa s mobilným domom, vlastná studňa
- za domom je záhrada, ktorá sa môže využiť buď na pestovanie zeleniny, alebo na čokoľvek/bazén, altánok...../
- pozemok je rovinatý, slnečný, upravený, zatrávnený a oplotený betónovým múrom

Mobilný dom:

- 3-izbový
- rozmery: 11x 3,5m
- napojený je na IS: /vodu, elektrinu a kanalizáciu/ prípojka plynu je pred pozemkom
- ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický bojler
- kúrenie je riešené klimatizáciou

Dispozícia:

- pozostáva zo vstupnej chodbičky, kuchyne, kuchyne, dvoch samostatných izieb, obývacej izby, kúpeľne so sprchovým kútom a samostatnej toalety.

Výhody:

- mobilný dom možno využiť ako víkendový dom, alebo Vám poskytne trvalé celoročné bývanie
- je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný
- nachádza sa v tichej lokalite obce

Občianska vybavenosť:

- Obecný úrad, predajňa potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru, čerpacia stanica, bankomat, knižnica, pošta, vlaková zastávka, Základná škola, Materská škola.....

Cena: 65.000.-€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

