



Na predaj prerobeny 3-izbovy rodinny dom v meste Nesvady



170 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Nesvady
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	holopriestor
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2024
Plocha pozemku:	325 m ²	Rok kolaudácie:	2024
Typ zeme:	rovina	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	120 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žadne	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne prerobeny 3-izbovy rodinny dom, ktorý sa nachádza v meste Nesvady.

DOM

- výmera bytu je 120m²
- stavba bude vyhotovená z tehly
- možnosť financovať stavbu prostredníctvom hypotekárneho úveru
- možnosť dokončenia podľa vlastných predstáv

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- predsieň, spálňa, detská izba, kuchyňa, obývacia izba, kúpeľňa

CENA: orientačne 170.000,-EUR

***s cenou sa dá pracovať, vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom**

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia, rezervácia do 24 hodín.

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

