



Na predaj pozemok o výmere 40438m² v obci Gbelce



38 000 €

| | |
|------------------|-----------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nové Zámky |
| Obec: | Gbelce |
| Ulica: | Gbelce |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Komerčná zóna |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-----------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Celková plocha: | 40435 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Inžinierske siete: | áno |
| Plocha pozemku: | 40435 m ² | Voda: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Elektrika: | áno |
| Teritórium: | Extravilán | Plyn: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok, ktorý sa nachádza v extraviláne obce Gbelce. Pozemok je možné využiť aj na komerčné účely. Tvar pozemku je atypický a je zobrazený na fotke.

POZEMOK

- výmera 40435m²
- nachádza sa v extraviláne obce
- inžinierske siete sú v okolí (elektrina, plyn, obecný vodovod)
- nie je oplotený, momentálne je zarastený „les,,
- evidovaný je v katastri ako „ostatná plocha,,

VÝHODY

- nachádza sa pri hlavnej ceste
- Gbelce smer Obec Šarkan
- rozmer a poloha pozemku

CENA: 38.000,-EUR

**Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia, rezervácia do 24 hodín.

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Živáň
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

