



Rezervované - Na predaj novostavba rodinného domu s terasou v meste Kolárovo

187 500 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Ulica:	Kolárovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	156 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	556 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	156 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	156 m ²	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Počet izieb:	4	Plyn - blízko pozemku:	áno
Typ budovy:	iné	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj novostavbu rodinného domu s terasou v meste Kolárovo. Jedná sa o holodom.

Pozemok:

- celková plocha: 556m²
- šírka pozemku: 20m
- pozemok je rovinatý a slnečný
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

Dom:

- úžitková plocha: 156m²
- dom je postavený porfixu
- strecha je sedlová
- dom je napojený na elektrinu a vodu, /prípojka plynu sa nachádza pred pozemkom
- odpad bude vedený do žumpy, prípojka kanalizácie sa nachádza pre pozemkom
- na dome prebiehajú ďalšie stavebné práce/stropy, izolácia, kúrenie podlahové, fasáda.....

Výhody:

- kludná a tichá lokalita
- nový majiteľ si ho dokončí podľa svojich predstáv
- v meste je dostupná všetka občianska vybavenosť

Cena: 187.500.-€

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

