



Na predaj pozemok pri termálnom kúpalisku v obci Podhájska



135 000 €

| | |
|------------------|--------------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nové Zámky |
| Obec: | Podhájska |
| Ulica: | Pri kúpalisku |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Status: | zľava | Dĺžka pozemku: | 63 m |
| Vlastníctvo: | osobné | Celková plocha: | 766 m ² |
| Plocha pozemku: | 766 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Typ zeme: | mierne svahovitá | Voda: | áno |
| Šírka pozemku: | 13 m | Elektrika: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

IBA U NÁS - TRINITY realitná kancelária ponúka na predaj pozemky, ktoré sa nachádzajú neďaleko termálneho kúpaliska v obci Podhájska. V ponuke sú 3 pozemky.

POZEMOK / KY

Pozemok č.1 má výmeru 875m² - rozmer 18m šírka x 54m dĺžka (spolu s pozemkom č.2 -300.000€)

Pozemok č.2 má výmeru 718m² - rozmer 17m šírka x 42m dĺžka (spolu s pozemkom č.1 -300.000€)

Pozemok č.3 má výmeru 766m² - rozmer 13m šírka x 63m dĺžka (cena 135.000€)

Na pozemkoch sa nachádza obecná voda a elektrina. Pozemky sú mierne svahovité. Nie sú oplotené. Pozemok č.1 a č.2 sú nad sebou čo je veľkou výhodou pri kúpe dvoch pozemkov získate výmeru 1593m².

Na pozemkoch je možnosť výstavby, apartmánov, chatiek alebo iného podnikateľského zámeru. V blízkosti sa nachádza kúpalisko, ktoré je nepretržite využívané turistami. Vhodný investičný zámer.

CENA: uvedená pri pozemkoch

**Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živáň

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

