



Znížená cena - Na predaj záhradný dom / garáž v obci Radava



58 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Radava
Ulica:	Radava
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Plocha pozemku:	44 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Teritórium:	Intravilán	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	44 m ²	Typ výbavy:	nevybavený
Zastavaná plocha:	53 m ²	Celková plocha:	44 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj Dvojgaráž, ktorá sa dá prerobiť na obytný dom, chatu, dielňu. Stavba sa nachádza v obci Radava.

STAVBA

Výmera je 44m². Stavba je evidovaná na katastry ako záhradný dom. Disponuje bránou s diaľkovým ovládaním, plastovými oknami. Stavba je zateplená. Priamo v stavbe je zavedená elektrina. Pred pozemok sa nachádza obecná voda, plyn, internet. Vykurovanie riešené elektrickými ohrievačmi.

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

Prízemie: 2 miestnosti
Podkrovie: 1 miestnosť

POZEMOK

Výmera pozemku je 1484m². Pozemok je atypického tvaru. Rovina až mierne svahovitý. Výsadba tují,

kovový kontajner na náradie.

CENA: 58.000,-EUR

**Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- *v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta*
- *vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)*
- *spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi*
- *vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní*
- *zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Živáň
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

