



Na predaj 4 - izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky

123 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Lastovičia
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	82 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	82 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	5
Počet izieb:	4	Celková plocha:	82 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj 4-izbový byt s balkónom v meste v Nové Zámky. Nachádza sa v kludnej a vo vyhľadávanej lokalite.

Byt:

- úžitková plocha: 82m²
- nachádza sa na 5. poschodí
- byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou
- plastové okná
- podlahy : časť sú drevenné parkety, časť plávajúca , dlažba a PVC
- k bytu prislúcha pivnica
- bytovka je zateplená

Dispozícia:

- byt *dispozične* pozostáva zo vstupnej chodby, komory, kuchyne, štyroch izieb, špajze, kúpeľne, samostatnej toalety a balkóna

Výhody:

- vyhľadávaná lokalita
- nachádza max. 5 minút pešo od centra a pár minút na stanicu
- kompletná občianska vybavenosť / škola, škôlka, obchody..../
- nízke mesačné náklady cca: 100.-€/ mesačne/

Cena: 123.000.-€ /dohoda/

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

