



## Na predaj krásna murovaná chata v lokalite Hliník-Nové Zámky



**59 900 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Hliník
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	žiadne
Plocha pozemku:	310 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	tehla
Typ zeme:	rovina	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Šírka pozemku:	9 m	Celková plocha:	17 m <sup>2</sup>
Dĺžka pozemku:	33 m	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	17 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	17 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobení		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame krásnu murovanú chatu, ktorá sa nachádza v lokalite hliník - Nové Zámky.

#### CHATA

- murovaná o výmere 17m<sup>2</sup>
- pripojená je k elektrike
- zostáva zariadená: chladnička, mikrovlnka, elektrická rúra, sklo keramická varná doska, kuchynská linka

#### POZEMOK

- výmera pozemku je 310m<sup>2</sup>
- rozmer pozemku je 9m šírka, 33m dĺžka

- oplotený, rovinatý
- na pozemku sa nachádza studňa, prístrešok na sedenie, hojdačka, bazén, suché WC, sklad na náradie s kosačkou

**CENA: 59.900,-EUR**

*\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

*Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia, rezervácia do 24 hodín.*

### **Služby:**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:

**Ing. Vladimír Živán**  
**0910 183 535**

E-mail:

***[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)***

