



Na predaj krásna záhrada v meste Nové Zámky. Nachádza sa v chatovej oblasti - Berek



47 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Berk
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	486 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	486 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	21 m	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj krásnu záhradu v meste Nové Zámky. Nachádza sa v chatovej oblasti - Berek.

Pozemok:

- celková plocha: 486m²
- šírka pozemku: 21m
- na pozemku sa nachádza veľký agátový altánok, nárad'ovňa, suché WC, do zeme je zapustený bazén /3,6 m/, ovocné stromy /jablone, višne, broskyňa/, ríbezle, egreše
- IS: elektrina, voda sa nachádzajú na pozemku /vlastná studňa/
- pozemok je rovinatý, oplotený a upravený
- pred pozemkom je vlastný parkovací priestor

- pozemok sa nachádza blízko asfaltovej prístupovej cesty

Výhody:

- možnosť výstavby poschodovej chaty vhodnej aj na celoročné bývanie
- k pozemku je bezproblémový prístup za každého počasia
- v tesnej blízkosti sa nachádza zastávka autobusu
- za i pred záhradou sa nachádza lesík
- pozemok je vhodný pre tých, ktorí hľadajú prírodu a túžia po oddychu, relaxe a pokoji

Cena: 47.000.-€

- vrátane všetkých poplatkov s predajom

Obhliadky po dohode !!!

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

