



## Na predaj stavebný pozemok v obci Nitriansky Hrádok - Šurany



**229 900 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Nitriansky Hrádok
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	2972 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	2972 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok, ktorý sa nachádza v obci Nitriansky Hrádok - Šurany.

#### **POZEMOK**

Výmera pozemku je 2972m<sup>2</sup>. Nachádza sa v intraviláne obce. Tozmer pozemku je 12m na šírku z cesty a vzadu má 17m ideálne na stavbu domu. Dĺžka pozemku je 219m. Pred pozemkom je asfaltová cesta. Všetky inžinierske siete: voda, plyn, elektrina sa nachádzajú priamo pred pozemkom.

#### **CENA: 229.900,-EUR**

\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

**Služby:**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ing. Vladimír Živáň**

**0910 183 535**

**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

