



## Na predaj stavebný pozemok v obci Ľudovítov - Palárikovo



**99 760 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Palárikovo
Ulica:	Ľudovítov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	75 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1596 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1596 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	22 m		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok, ktorý sa nachádza v tichej slepej uličke v obci Ľudovítov - Palárikovo.

#### POZEMOK

- výmera pozemku je 1596m<sup>2</sup>
- rozmer pozemku je 22m šírka a okolo 70m dĺžka
- pred pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete (elektrina, obecná voda)

#### VÝHODY

- možnosť postavenia dvoch domov
- milí susedia v okolí
- 5 minút do mesta Nové Zámky

**CENA: 99.760,-EUR**

*\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?**

*Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia*

#### **Služby:**

- *v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta*
- *vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)*
- *pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)*
- *spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi*
- *vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní*
- *zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

**Ing. Vladimír Živáň**

*Telefón:*

**0910 183 535**

*E-mail:*

**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

