



## Rezervované - Na predaj garsónka v meste Nové Zámky



**50 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	suterén
Úžitková plocha:	28 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	28 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	28 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na predaj garsónku v meste Nové Zámky. Nachádza sa v blízkosti centra mesta.**

- úžitková plocha: 28m<sup>2</sup>
- nachádza sa v suteréne
- predáva sa čiastočne zariadená/ vidno na fotkách/
- kúrenie je riešené gamatkami
- ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický bojler

#### Dispozícia:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, jednej miestnosti, kúpeľne s toaletou

### **Výhody:**

- nachádza sa v blízkosti centra mesta

**Cena: 50.000.-€**

**\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom**

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Erika Živáňová**

**0905413091**

**[zivanova.trinity@gmail.com](mailto:zivanova.trinity@gmail.com)**

