



Na predaj 2-izbový byt prerobený na 3izb. v Nových Zámkoch, IBA U NÁS, 3D prehliadka



106 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zl'ava	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	65.76 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	65.76 m ²	Poschodie:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	65.76 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

IBA U NÁS - Ponúkame na predaj 2-izbový byt, ktorý je prerobený na 3. Nachádza sa v širšom centre mesta v Nových Zámkoch.

VÝHODY

- lokalita, 2 minúty do centra, z 2 izbového bytu na 3 izbový, balkón

3D virtuálna prehliadka - <https://my.matterport.com/show/?m=EJQ2XLZV1R8>

BYT

Výmera bytu je 65,76m². Nachádza sa na 1. poschodí. Zostane zariadený po dohode. Čiastočne prerobený.

BYTOVÝ DOM

- zateplený, nové stupačky, disponuje výťahom

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

Vstupná chodba, samostatné wc, kúpeľňa, obývacia izba, spálňa, detská izba predelená na ďalšiu miestnosť, balkón, špajza, kuchyňa.

CENA: 106.000,-EUR

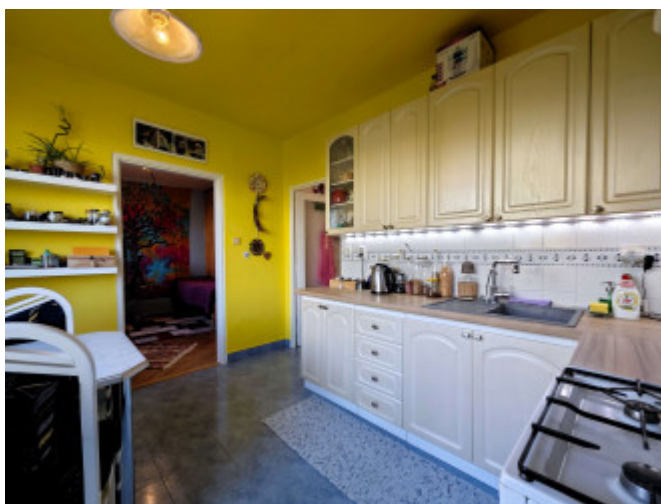
*Vrátne všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Živáň
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

