



## Na predaj 2x viničný dom s pozemkom v obci Strekov



**22 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Strekov
Ulica:	Vinice
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	1678 m <sup>2</sup>	Typ výbavy:	nevybavený
Typ zeme:	svahovitá	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	33 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	33 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	33 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj viničný dom (chatku) s pozemkom vo viničnej oblasti v obci Strekov.

#### **Jedná sa o dva viničné domy s vinicou.**

Viničný dom 1: pozemok, ktorý prislúcha je o výmere 1678m<sup>2</sup>, výmera chaty je 33m<sup>2</sup> - CENA: 20.000€

Viničný dom 2: pozemok, ktorý prislúcha je o výmere 2895m<sup>2</sup>, výmera chaty je 32m<sup>2</sup> - CENA: 32.000€

Do oboch viničných domov je zavedená elektrina a obecná voda. V jednej chate je klenbová pivnica.

**Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?**

*Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia*

**Naše služby:**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Vladimír Živáň**  
**0910 183 535**  
**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

