



Na predaj slnečný 4-izbový byt v meste Nové Zámky

126 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	G.Bethlena
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	82.96 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	458 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	82.96 m ²	Celková plocha:	82.96 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj slnečný 4-izbový byt v Nových Zámkoch. Nachádza sa na ulici G.Bethlena.

Byt:

- úžitková plocha: 82,96 m²
- nachádza sa na 3. poschodí
- byt je po čiastočnej rekonštrukcii
- k bytu prislúchajú tri pivničné priestory

Dispozícia:

- byt dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, komory, štyroch izieb, kúpeľne a toalety

Byt je momentálne prenajatý, pri kúpe je do 14.dní voľný od podpísania kúpnej zmluvy. Vhodný je aj ako investícia.

Výhody:

- priestranné izby
- nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite
- v blízkosti sa nachádza ZŠ, MŠ, Lidl, Billa, hrádza, reštaurácie.....
- bytovka je zateplená
- nízke mesačné náklady: cca 210.-€ /mesačne/

Cena: 126.000.-€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

