



Na predaj stavebný pozemok so starším domom v obci Imeľ

25 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Imeľ
Ulica:	Imeľ
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	363 m ²
Plocha pozemku:	363 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj stavebný pozemok so starším domom v obci Imeľ. Nachádza sa v tichej a kludnej lokalite obce.

Pozemok:

- celková plocha: 363m²
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa a starší rodinný dom
- IS: /obecná voda, elektrina, plyn/ sú momentálne odpojené, prípojky sa nachádzajú pred pozemkom
- pozemok je rovinatý a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

Rodinný dom je postavený z pálenej a nepálenej tehly, vhodný je na zbúranie, alebo na rekonštrukciu.

Výhody:

- dom je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný
- nakoľko dom je v pôvodnom stave, nový majiteľ si môže dom opraviť alebo zbúrať, podľa svojich možností

- nehnuteľnosť sa nachádza v tichej a kludnej lokalite v obci Imeľ

Občianska vybavenosť:

- v obci sa nachádza MŠ, ZŠ, pošta, Obecný úrad, predajne potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru....

Cena: 25.000.-€

* vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta

- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)

- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)

- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi

- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní

- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

