



## Znížená cena ! Na predaj stavebný pozemok v obci Bardoňovo



**39 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Bardoňovo
Ulica:	pri centre
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Dĺžka pozemku:	145 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1763 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1763 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	12 m		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok, ktorý sa nachádza v obci Bardoňovo. Na pozemku sa nachádza rodinný dom, ktorý je vhodný na zbúranie a drevená chata s terasou.

**Znížená cena o 4.000,-EUR !!**

#### POZEMOK

- výmera pozemku je 1763m<sup>2</sup>
- rozmer pozemku je 12m šírka x 145m dĺžka
- rovina až mierny svah, oplotený
- inžinierske siete sa nachádzajú na pozemku elektrina, plyn (obecná voda sa nachádza pred pozemkom)
- na pozemku sa nachádza 2-izbová chata s terasou, studňa

**CENA: 39.000,-Eur**

*\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ing. Vladimír Živáň**

**0910 183 535**

**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

