



Na predaj stavebný pozemok so starším domom v obci Dvory nad Žitavou



78 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dvory nad Žitavou
Ulica:	Dvory
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1198 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1198 m ²	Plyn - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Voda:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj stavebný pozemok so starším domom v obci Dvory nad Žitavou, Nachádza sa vo vyhladáwanej lokalite obce.

Pozemok:

- celková plocha: 1198m²
- zastavná plocha: 761m²
- na pozemku sa nachádza starší rodinný dom, okrasné drevniny a kry
- IS: sa nachádzajú na pozemku
- pozemok je oplotený, rovinatý a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

Starší rodinný dom je vhodný na zbúranie.

Výhody:

- výborná lokalita
- nakoľko sa jedná o veľký pozemok, vhodný je pre jednotlivcov a taktiež aj pre developerov

Občianska vybavenosť:

- obec disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou: školy, škôlky, pošta, obecný úrad, obchody, supermarkety, parky, čerpace stanice, zdravotné stredisko, domov dôchodcov....

Cena: 78.000.-€/ pri vážnom záujme dohoda/

**vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

