



Rezervované - Na predaj zrekonštruovaný 2-izbový byt s veľkým balkónom v meste Nové Zámky

97 500 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	60.94 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	60.94 m ²	Poschodie:	7
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	60.94 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt s veľkým balkónom v Nových Zámkoch. Nachádza sa na Szechényiho ulici.

Byt:

- celková plocha: 60,94m²
- nachádza sa na 7. poschodí
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou
- predáva sa zariadený
- k bytu prislúcha pivnica

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, spálne s výstupom na balkón, obývacej izby s výstupom na balkón, kúpelne a samostanej toalety

Rekonštrukcia:

- plastové okná, znížené stropy ,bodové svetlá, podlahy, dvere, rolldor skrine, kúpeľňa, nové rozvody elektriny, vody....

Výhody:

- lokalita, na skok do centra mesta
- kompletná rekonštrukcia
- bytovka je zateplená
- disponuje tromi výťahmi

Cena: 97.500.-€ /vo vážnom záujme dohoda/

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

