



## Na prenájom krásny 3-izbový rodinný dom so zastrešenou terasou v Palárikove



**1 100 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Palárikovo
Ulica:	Palárikovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Plocha garáže:	1 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda:	áno
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobný	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ výbavy:	častočne vybavený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Garáž:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	120 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na prenájom krásny 3-izbový rodinný dom so zastrešenou terasou v obci Palárikovo.**

**Pozemok:**

- na pozemku sa nachádza garáž
- pozemok je rovinatý, oplotený, zatravnený a zavlažovaný závlahovým systémom
- okolie pozemku skrášľujú nádherné stromy a kry
- trávnik pokosí robotická kosačka

**Dom:**

- nachádza sa v tichej a kludnej lokalite
- prenájíma sa čiastočne zariadený
- disponuje klimatizáciou
- je zabezpečený kamerovým systémom
- kúrenie je plynovým kotlom, časť domu riešené podlahovým kúrením
- brána je na diaľkové ovládanie

**Dispozícia domu:**

- dispozične pozostáva z terasy , z ktorej je vstup do chodby, kuchyne spojenej s priestannou obývacou izbou s výstupom na terasu, izby s úložným priestorom, spálne, technickej miestnosti, komory a priestrannej kúpeľne s toaletou

**Požiadavky:**

- dom sa prenájíma pre 2.pracujúce osoby
- bez zvierat

**Dom bude voľný od 01.06.2025****Výška nájomného: 1.100.-€ /mesačne vrátane energií/**

Pri podpise zmluvy sa zloží zábezpeka vo výške dvojnásobku nájomného +nájom +provízia





**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

***Erika Živáňová***

*Telefón:*

***0905413091***

*E-mail:*

***zivanova.trinity@gmail.com***

